

**Перечень мероприятий ТСЖ "Спартак" на 2012 год**

№ в смете	Мероприятие	Стоимость Тыс.руб.	
1.2.2.2.	Благоустройство, озеленение территории, очистка, покраска сливов	30,00	
1.2.2.3.	Мытье окон в подъездах	17,96	
1.2.2.4.	Уборка снега, скалывание льда	60,00	
1.2.2.5.	Скос травы, обрезка деревьев	9,00	
1.2.2.6.	Уборка мусора в подвалах	13,00	
1.2.2.7.	Техническое обл.ИТП, подготовка к отопительному сезону, (чистка теплообменников ГВС, установка регулирующих задвижек на стояках отопления дома), тех обслуживание счетчиков тепла	37,00	
1.2.2.8.	Поверка приборов учета тепл и эл энергии, манометров, эл. счетчиков	15,00	
1.2.2.9.	Подготовка к зиме жилого дома (ремонт и заклепка окон)	15,00	
1.2.2.10.	Содержание и тех обслуживание 2 шлагбаумов	20,00	
1.2.2.11	Обучение персонала	10,00	
2.	<b>Текущий ремонт</b>		
2.1. 2.2.	Утепление трубопроводов технического этажа 1,2 подъезда	43,00	
	Ремонт отмостки 2 и 3 очереди дома	25,00	
2.3.	Ремонт помещения правления ТСЖ, покраска козырьков дома	20,00	
2.4.	Изготовление крышек на оконные приямки подвальных помещений со стороны ул. Серебренниковской	10,00	
2.5.	Восстановительные работы по благоустройству территории после перекладки теплотрассы	150,00	
	Настройка, балансировка отопительной системы дома, после капит ремонта теплоснабжения дома	100,00	
3.	<b>Капитальный ремонт</b>		
	Капитальный ремонт системы отопления дома в рамках программы софинансирования (60% муниципалитет, 40% - собственники жилых и нежилых помещений дома)	5062,32	

