

Протокол № 5
заседания правления ТСЖ «Спартак» от 14 сентября 2021г

г.Новосибирск
ул.Спартака, дом 16, пом. ТСЖ «Спартак».

Начало: 18 часов 30 минут
Окончание: 19 часов 10 минут

присутствуют члены правления:

-Анникова Н.С.
-Васильев В.Г
-Ошуев В.А.
-Чикинев Ю.В.
-Шкулев А.В.

Кворум заседания правления имеется.

Повестка дня

1. О проведении внепланового ремонта балконной плиты в квартире № 115

Подсчет голосов при голосовании поручить председателю правления.

1.Слушали:

информацию председателя правления ТСЖ «Спартак» Ошуева В.А. о необходимости ремонта балконной плиты в квартире № 115. Собственник кв.№ 115 обратился в правление ТСЖ «Спартак» с просьбой провести ремонт разрушающейся балконной плиты в квартире. Разрушение балконной плиты кв. №115 представляет угрозу для пешеходов. По результатам осмотра балконной плиты комиссией был составлен акт обследования балконной плиты. Акт обследования предоставлен для ознакомления членам правления. Поскольку балконная плита (пол балкона) является общедомовой собственностью, предстоит определить источник финансирования (работы не были включены в смету 2021 года) и сроки проведения ремонта.

Правлению предоставлены коммерческие предложения на проведение работ от двух подрядных организаций.

На голосование поставлен вопрос:

На основании акта обследования балконной плиты квартиры № 115 от 08.09.2021 года работы по ремонту отнести к экстренным работам и в связи с опасностью для пешеходов работы по восстановлению балконной плиты провести в сентябре 2021 года.

Определить в качестве подрядной организации для проведения работ ИП Гребенщиков В.П. и заключить договор на выполнение работ в сумме 63 000,00 рублей. Данные средства изыскать из сэкономленных средств сметы 2021 года.

Голосовали:




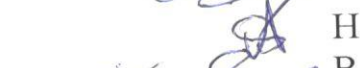

«ЗА» - 5
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет
Решение принято.

Постановили:

На основании акта обследования балконной плиты квартиры № 115 от 08.09.2021 года работы по ремонту отнести к экстренным работам и в связи с опасностью для пешеходов работы по восстановлению балконной плиты провести в сентябре 2021 года.

Определить в качестве подрядной организации для проведения работ ИП Гребенщиков В.П. и заключить договор на выполнение работ в сумме 63 000,00 рублей. Данные средства изыскать из сэкономленных средств сметы 2021 года.

Председатель правления
ТСЖ «Спартак»



В.А.Ошуев

Члены правления:

Н.С.Анникова
В.Г.Васильев
Ю.В.Чикинев
А.В.Шкулев