



ИНН 5406381370

КПП 540601001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2022

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СПАРТА
К"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.

Код по ОКПО 98424173

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 28016

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

630007, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ., Г. НОВОСИБИРСК
, УЛ. СПАРТАКА, 16, 16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 009 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
 2 – уполномоченный представитель

ОШУЕВ
ВЛАДИМИР
АЛЕКСЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 21.02.2023

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>		

Дата представления документа . . Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Принято 21.02.2023 в 09:50

5406 Межрайонная ИФНС № 22 по Новосибирской области
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
22 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Сертификат: 07cfff6b7a3e087874ff5124baf81e3d1287ce088
Действует с 14.12.2022 до 08.03.2024

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 21.02.2023 в 09:15

Имя файла «NO_VUNOTCH_5406_5406_5406381370540601001_20230221_

b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»

ОШУЕВ ВЛАДИМИР АЛЕКСЕЕВИЧ

Сертификат: 3f9e9fa3af909ee7faacce0f674c8e91b4eb3f1f

Действует с 09.12.2022 до 09.03.2024

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии



ИНН 5406381370

КПП 540601001 Стр. 002

Форма по ОКУД 0

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	1287	1186	1413
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7292	5889	4911
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	8579	7075	6324
-	БАЛАНС	1600	8579	7075	6324

Принято 21.02.2023 в 09:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_5406_5406_5406381370540601001_20230221_b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	8277	6033	6226
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	8277	6033	6226
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Принято 21.02.2023 в 09:50

Имя файла «NO ВУНОТЧ 5406_5406_5406381370540601001_20230221_b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	302	1042	98
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	302	1042	98
-	БАЛАНС	1700	8579	7075	6324

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 21.02.2023 в 09:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_5406_5406_5406381370540601001_20230221_b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»

50 8107

ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	1259	1245
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	1259	1245
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1259	1245
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
-	Прочие расходы	2350	(922)	(1052)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	337	193
-	Налог на прибыль ³	2410	(40)	(37)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(40)	(37)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	297	156
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	297	156
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 21.02.2023 в 09:50

Имя файла «NO_BUNOTCH_5406_5406_5406381370540601001_20230221_b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»



ИНН 5406381370

КПП 540601001 Стр. 006

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	6033	6226
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	8181	7867
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	60	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	297	229
-	Прочие	6250	534	79
-	Всего поступило средств	6200	9072	8175
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(0)
-	в том числе:	6311	(-)	(-)
-	социальная и благотворительная помощь	6312	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6313	(0)	(0)
-	иные мероприятия	6320	(2573)	(4162)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6321	(967)	(1357)
-	в том числе:	6322	(0)	(0)
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6323	(13)	(23)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6324	(1194)	(1368)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6325	(399)	(1414)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6326	(0)	(0)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6330	(413)	(296)
-	прочие	6350	(3842)	(3910)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6300	(6828)	(8368)
-	Прочие	6400	8277	6033
-	Всего использовано средств			
-	Остаток средств на конец отчетного года			

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, полученных в отчетном периоде, должна соответствовать с учетом существенности информации к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005. Имя файла «NO BUHOTCH 5406 5406381370540601001_20230221_b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей отчета о целевом использовании средств
Лист представляется при наличии детализации

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Прочие (стр. 6250), из них:			
Проценты банка	6251	534	79
	6252	-	-
	6253	-	-
	6254	-	-
	6255	-	-
	6256	-	-
	6257	-	-
	6258	-	-
	6259	-	-

Прочие (стр. 6350), из них:			
расходы по коммунальным услугам	6351	(3842)	(3910)
	6352	(-)	(-)
	6353	(-)	(-)
	6354	(-)	(-)
	6355	(-)	(-)
	6356	(-)	(-)
	6357	(-)	(-)
	6358	(-)	(-)
	6359	(-)	(-)



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 07

Наименование показателя

Код
строки
2За отчетный год
3За предыдущий год
4

1

Денежные потоки от текущих операций

Поступления – всего

4110 9495 7986

в том числе:

от продажи продукции, товаров, работ и услуг

4111 8501 7123

арендных платежей, лицензионных платежей, роялти,
комиссионных и иных аналогичных платежей

4112 893 863

от перепродажи финансовых вложений

4113 - -

прочие поступления

4119 101 0

4120 (8626) (7087)

Платежи – всего

в том числе:

поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги

4121 (7843) (5743)

в связи с оплатой труда работников

4122 (743) (1309)

процентов по долговым обязательствам

4123 (-) (-)

налог на прибыль

4124 (40) (35)

прочие платежи

4129 (-) (-)

Сальдо денежных потоков от текущих операций

4100 869 899

Денежные потоки от инвестиционных операций

Поступления – всего

4210 534 79

в том числе:

от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)

4211 - -

от продажи акций других организаций (долей участия)

4212 - -

от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных
бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)

4213 - -

дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и
аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях

4214 534 79

прочие поступления

4219 - -

Платежи – всего

4220 (-) (-)

в том числе:

в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и
подготовкой к использованию внеоборотных активов

4221 (-) (-)

в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)

4222 (-) (-)

в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де-
нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам

4223 (-) (-)

процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость
инвестиционного актива

4224 (-) (-)

прочие платежи

4229 (-) (-)

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

4200 534 79

Принято 21.02.2023 в 09:50

Имя файла «NO_VIHOTCH_5406_5406_5406381370540601001_20230221_

b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1403	978
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5889	4911
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7292	5889
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 21.02.2023 в 09:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_5406_5406381370540601001_20230221_b56b7f78-369a-45bb-b501-7f1b17dd844a»