

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, тел. 202-07-57 / факс 203-59-00

## ПРЕДПИСАНИЕ № 09-03-005/3015-1

о прекращении, устранении выявленных нарушений  
обязательных требований, проведении мероприятий по обеспечению их соблюдения

г. Новосибирск ул. Ленина 1

15 августа 2019

ТСЖ "Спартак", ИНН 5406381370.

Юридический адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартака, д. 16, кв. 16.

Фактический адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартака, д. 16, кв. 16.

(сведения о лице, ответственном за исполнение предписания: фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, его адрес места регистрации, дата и место рождения, серия и номер паспорта гражданина (последние при наличии сведений); полное наименование юридического лица, его юридический адрес, ИНН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, место жительства и место фактического осуществления им деятельности; фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, его должность, адрес места работы, полное наименование предприятия (организации), дата и место рождения, серия и номер паспорта гражданина (последние при наличии сведений))

ответственному за соблюдение **обязательных требований по адресу:** городской округ. город Новосибирск, г. Новосибирск, ул. Спартака, д. 16, на основании устава, протокола общего собрания собственников, по результатам проверки (акт проверки от 15.08.2019 № 05-02-093/3015), на основании положений пункта 3 части 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 11 Положения о государственной жилищной инспекции Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 23.04.2012 № 208-п, в целях обеспечения соблюдения **обязательных** требований, установленных в соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ).

### ПРЕДПИСЫВАЮ:

по адресу: городской округ. город Новосибирск, г. Новосибирск, ул. Спартака, д. 16

№ п.	Перечень мер по устранению, прекращению выявленных нарушений, проведению мероприятий по обеспечению соблюдения требований	НПА, устанавливающие требования	Срок исполнения
1	Обеспечить сбор и зачисление средств фонда капитального ремонта, сформированных за счет собственников помещений непосредственно на специальный счет, открытый для целей формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 16 по ул. Спартака в г. Новосибирске.	пункт 2 часть 2 статья 154 глава 14, пункт 1 часть 2 статья 155 глава 14, часть 5 статья 155 глава 14, часть 6 статья 155 глава 14, пункт 1 часть 3 статья 170 глава 15, часть 4 статья 175 глава 16 ЖК РФ	01.10.2019

При несогласии с выданным предписанием Вы вправе представить в государственную жилищную инспекцию Новосибирской области возражения в отношении выданного

предписания в целом или его отдельных положений в течение пятнадцати дней с момента получения предписания либо обжаловать предписание в суд.

За невыполнение в установленный срок законного предписания предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание выдал:

старший государственный инспектор  
отдела мониторинга технического  
состояния многоквартирных домов

(должность лица, выдавшего предписание)

Данченко Л.И.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и подпись лица,  
выдавшего предписание, его подпись, личный штамп)



С предписанием ознакомлен, один экземпляр получил:

председатель правления ТСЖ "Спартак" Ошуев В.А.

(должность, фамилия, инициалы, подпись лица, ответственного за исполнение предписания, его уполномоченного представителя, дата получения предписания)

В.А. Ошуев 15.08.19

Отметка об отказе в ознакомлении с предписанием: \_\_\_\_\_

(подпись лица, выдавшего предписание)