
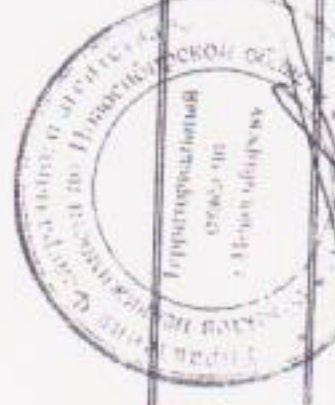


Территориальный отдел по г.Новосибирску Управления Роснедвижимости по Новосибирской области
Наименование органа (организации), осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
"24" ноября 2006г. № 35/06-16589

В.1

1	Кадастровый номер 54:35:10 1531:0001		2	Лист № 1	3	Всего листов 2
Общие сведения						
4	Предельные номера 10154504, 54:35:10 1531:01					
5	Наименование участка Землепользование					
7	Местоположение установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск ул. Спартака, дом 16					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	Земли не установлена					
9	Разрешенное использование /назначение/: занимаемый жилым домом					
10	Фактическое использование /характер деятельности/: -					
11	Площадь: 7529 кв.м.		12	Нормативная цена: -		13
15	Сведения о правах:		14	Ставка земельного налога: -		14
				Кадастровая стоимость: 71875723.4931641 руб		Базовая ставка арендной платы:
16	Особые отметки: План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Удельный показатель кадастровой стоимости земель 9546.51660156 руб/кв.м.					
17	Цель предоставления выписки: В соответствии с заявлением					
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ -		  Кош. Верн Трунц
		18.2	Номера образованных участков: -		/А.В. Горбюнов/ Фамилия ИО	
		18.3	Номера ликвидируемых участков: -			
Начальник Территориального отдела по г.Новосибирску Управления Роснедвижимости по НСО М.П.						

Должность

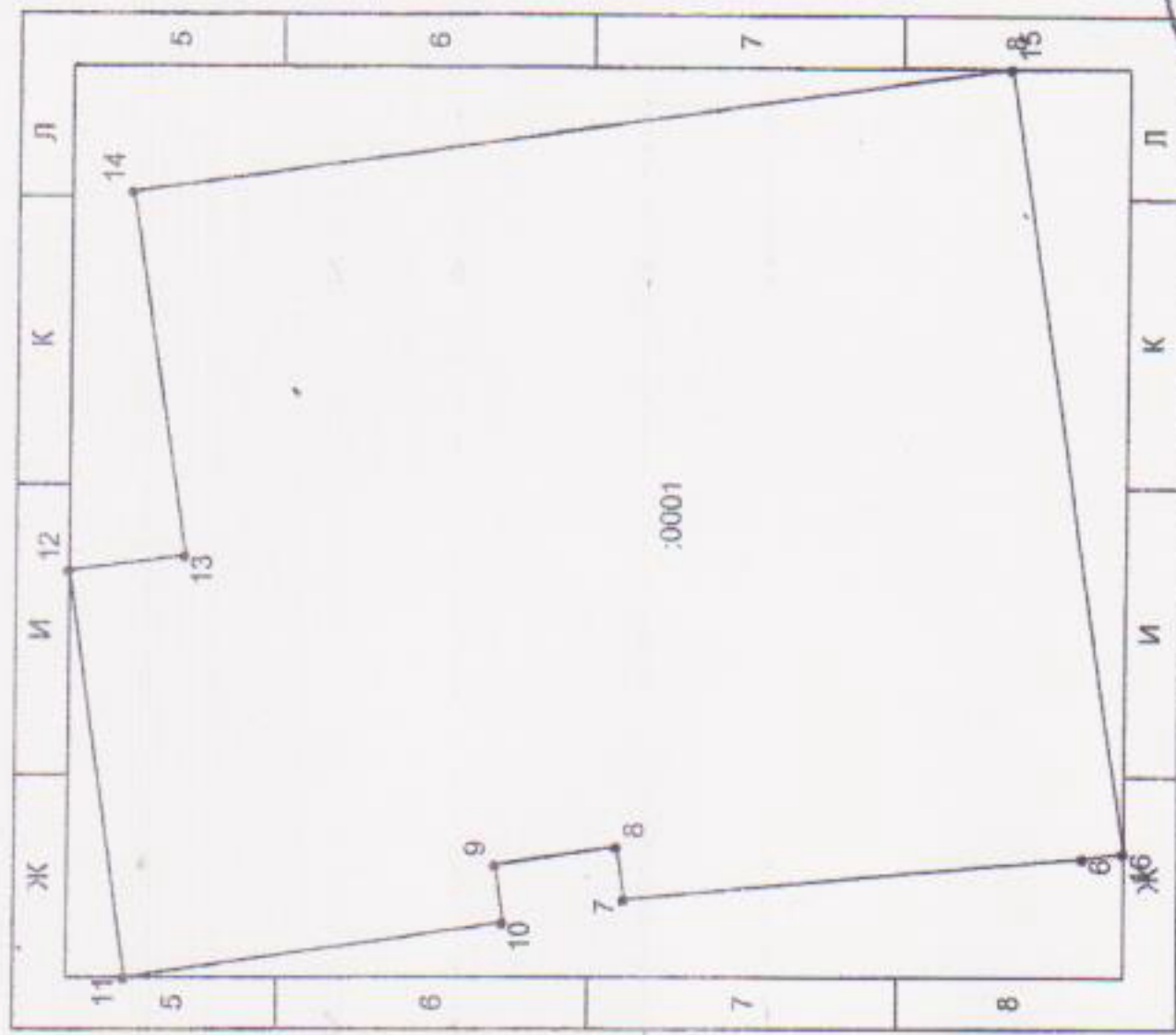
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.2

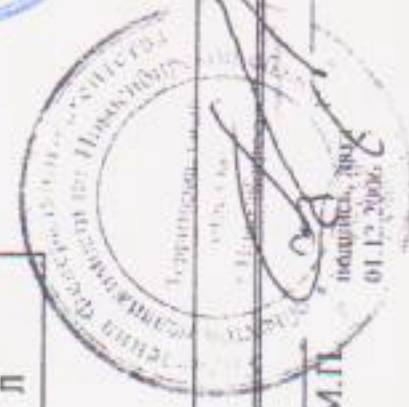
1 Кадастровый номер 54:35:10 1531:0001

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



Кашаева



4 Масштаб 1:1000

Начальник Территориального отдела по г.Новосибирску Управления Роснедвижимости по НСО

/А.В. Горобцов/

Фамилия И.О.

№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	16401.23	21968.88	Геодетический, Геодетический	-
7	16397.11	22014.93	Геодетический, Геодетический	-
8	16402.42	22015.73	Геодетический, Геодетический	-
9	16400.64	22027.83	Геодетический, Геодетический	-
10	16394.83	22027	Геодетический, Геодетический	-
11	16388.88	22065.28	Геодетический, Геодетический	-
12	16430.44	22071.05	Геодетический, Геодетический	-
13	16432.14	22059.45	Геодетический, Геодетический	-
14	16469.24	22064.93	Геодетический, Геодетический	-
15	16482.14	21976.67	Геодетический, Геодетический	-
16	16401.93	21964.87	Геодетический, Геодетический	-

Колосов Сергей
Труфанов

