

**Протокол № 6**  
**заседания правления ТСЖ «Спартак» от 10 октября 2019г**

г.Новосибирск  
ул.Спартака, дом 16, пом. ТСЖ «Спартак».

Начало: 18 часов 30 минут  
Окончание: 19 часов 50 минут

**присутствуют члены правления:**

- Васильев В.Г.
- Ошуев В.А.
- Сергеева Г.К.
- Синецек Ю.Г.
- Чикинев Ю.В.
- Шкулев А.В.

Кворум заседания правления имеется.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение итогов городского смотра-конкурса «Дом образцового содержания - 2019».
2. О списании начисленной пени с собственника кв.122 Корниенко Н.А. в связи с истечением срока исковой давности.
3. О внесении корректировки в смету ремонта площадки и крыльца подъезда №2.

*Подсчет голосов при голосовании поручить председателю правления.*

**1.Слушали:**

информацию председателя правления ТСЖ «Спартак» Ошуева В.А. об итогах городского конкурса «Дом образцового содержания – 2019». Членам правления представлен протокол заседания городской конкурсной комиссии по итогам городского смотра-конкурса «Дом образцового содержания - 2019» от 10.09.2019г. ТСЖ «Спартак» по итогам конкурса заняло 8 место в городе. Уборщица Метелица И.Л. награждена Почетной грамотой мэра г.Новосибирска, а ТСЖ «Спартак» премировано по итогам конкурса на сумму 28160,00 рублей.

**На голосование поставлен вопрос:**

Средства от перечисленной премии в размере 28160,00 рублей (к выплате 18845,54 рублей с учетом налоговых и социальных отчислений) направить на премирование Бурумова В.И. за большой личный вклад в формирование основы для победы в городском конкурсе «Дом образцового содержания – 2019».

**Голосовали:**

«ЗА» - единогласно  
«ПРОТИВ» - нет  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято.

**Постановили:**

Средства от перечисленной премии в размере 28160,00 рублей (к выплате 18845,54 рублей с учетом налоговых и социальных отчислений) направить на премирование Бурумова В.И. за большой личный вклад в формирование основы для победы в городском конкурсе «Дом образцового содержания – 2019».

**2.Слушали:**

информацию председателя правления ТСЖ «Спартак» Ошуева В.А. о списании начисленной пени с собственника кв.122 Корниенко Н.А. в связи со сроком исковой давности.

**На голосование поставлен вопрос:**

Списать начисленную пеню в размере 1742,01 рублей с собственника кв.122 Корниенко Н.А. в связи с истечением срока исковой давности.

**Голосовали:**

«ЗА» - единогласно  
«ПРОТИВ» - нет  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято.

**Постановили:**

Списать начисленную пеню в размере 1742,01 рублей с собственника кв.122 Корниенко Н.А. в связи с истечением срока исковой давности.

**3.Слушали:**

информацию председателя правления ТСЖ «Спартак» Ошуева В.А. о внесении корректировки в смету ремонта площадки и крыльца подъезда №2. На основании решения общего собрания (приложение №8 к протоколу №20 от 23.03.2019г) правлению предоставлено право перераспределения средств по статьям сметы доходов и расходов при соответствующем обосновании. В смету 2019 года было заложено 80000,00 рублей на ремонт площадки перед подъездом №2. В ходе выполнения работ объемы были увеличены, а именно: замена всех ступеней крыльца (7 ступеней), облицовка крыльца декоративной плиткой, замена перил. На проведенные работы уже израсходовано 77209,00 рублей. С учетом выявленных недостатков подрядной организации уменьшена оплата стоимости работ на 20 процентов. Для завершения работ необходимо увеличение сметы на 73000,00 рублей. В следующем году целесообразно рассмотреть вопрос приведения к единому стилю входных групп всех

подъездов дома.

Средства для производства работ привлечь из неиспользованных средств предыдущих лет.

**На голосование поставлен вопрос:**

В связи с расширением объема работ по ремонту площадки и крыльца подъезда №2 увеличить смету на ремонт данного объекта на 73000,00 рублей. Средства для производства работ привлечь из неиспользованных средств предыдущих лет.

**Голосовали:**

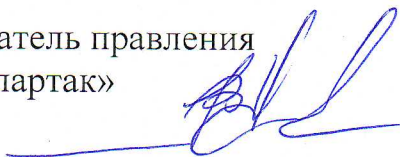
«ЗА» - единогласно  
«ПРОТИВ» - нет  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято.

**Постановили:**

В связи с расширением объема работ по ремонту площадки и крыльца подъезда №2 увеличить смету на ремонт данного объекта на 73000,00 рублей. Средства для производства работ привлечь из неиспользованных средств предыдущих лет.

Председатель правления  
ТСЖ «Спартак»



Ошуев В.А.

Члены правления:



Васильев В.Г.  
Синецек Ю.Г.  
Сергеева Г.К.  
Чикинев Ю.В.  
Шкулев А.В.