

Протокол № 4
заседания правления ТСЖ «Спартак» от 20 июля 2021г

г.Новосибирск
ул.Спартака, дом 16, пом. ТСЖ «Спартак».

Начало: 18 часов 30 минут
Окончание: 19 часов 40 минут

присутствуют члены правления:

- Анникова Н.С.
- Ошуев В.А.
- Синецек Ю.Г.
- Чикинев Ю.В.
- Шкулев А.В.

Кворум заседания правления имеется.

Повестка дня

1. О выборе подрядной организации для проведения плановых работ по ремонту первых этажей 3-го, 5-го и 6-го подъездов.
2. О компенсации материального ущерба собственникам квартиры № 22 в результате трещины в трубе канализации между 1-м и 2-м этажами.

Подсчет голосов при голосовании поручить председателю правления.

1.Слушали:

информацию председателя правления ТСЖ «Спартак» Ошуева В.А. о выборе подрядной организации для проведения плановых работ по ремонту первых этажей 3-го, 5-го и 6-го подъездов. Членам правления представлены сметы на проведение работ от четырех подрядных организаций.

На голосование поставлен вопрос:

Принять к сведению информацию председателя правления о претендентах для выполнения работ по ремонту первых этажей 3-го, 5-го и 6-го подъездов.

По результатам проведенного тендера подготовить и заключить договор на проведение работ с ИП Гребенщиков.

Голосовали:

- | | |
|----------------|---------------------|
| «ЗА» | - 4 |
| «ПРОТИВ» | - нет |
| «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | - 1 (Анникова Н.С.) |

Решение принято.

Постановили:

Принять к сведению информацию председателя правления о претендентах для выполнения работ по ремонту первых этажей 3-го, 5-го и 6-

го подъездов.

По результатам проведенного тендера подготовить и заключить договор на проведение работ с ИП Гребенщиков.

2.Слушали:

Информацию председателя правления ТСЖ «Спартак» Ошуева В.А. о компенсации материального ущерба собственникам квартиры № 22 в результате трещины в стояке канализации между 1-м и 2-м этажами. На основании представленных документов собственниками квартиры №22 ущерб отделки санузла составил 34688,00 рублей.

На голосование поставлен вопрос:

Учитывая, что канализационный стояк является общедомовой собственностью, выплатить собственникам квартиры №22 компенсацию за материальный ущерб нанесенный ремонту санузла квартиры в сумме 34688,00 рублей.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято.

Постановили:

Учитывая, что канализационный стояк является общедомовой собственностью, выплатить собственникам квартиры №22 компенсацию за материальный ущерб нанесенный ремонту санузла квартиры в сумме 34688,00 рублей.

Председатель правления
ТСЖ «Спартак»



В.А.Ошуев

Члены правления:



Н.С.Анникова

Ю.Г.Синецек

Ю.В.Чикинев

А.В.Шкулев