



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 4

Т О В А Р И Щ Е С Т В О С О Б С Т В Е Н Н И К О В Ж И Л Ь Я " С П А Р Т А
К "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 .

Код по ОКПО 9 8 4 2 4 1 7 3

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 2 8 0 1 6

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 3 0 0 0 7 , Н О В О С И Б И Р С К А Я О Б Л , Г Н О В О С И Б И Р С К
, У Л С П А Р Т А К А , 1 6 , 1 6Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 0 9 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительО Ш У Е В
В Л А Д И М И Р
А Л Е К С Е Е В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 2 5 . 0 2 . 2 0 2 5

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.02.2025 в 09:56

Имя файла «NO_VUNOTCH_5406_5406_5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»

ОШУЕВ ВЛАДИМИР АЛЕКСЕЕВИЧ
Сертификат: 1697ffbe918fff4396ac9c7174324b34139053c0
Действует с 27.02.2024 до 27.05.2025

Принято 26.02.2025 в 04:22

5406 Межрайонная ИФНС № 22 по Новосибирской области

Фролов Игорь Евгеньевич, и.о. начальника инспекции
Сертификат: 9207cb7d6df6916371c665ce25dfb1c94c505bd3
Действует с 02.04.2024 до 26.06.2025

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	1476	1264	1287
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13373	10168	7292
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	14849	11432	8579
-	БАЛАНС	1600	14849	11432	8579

Принято 26.02.2025 в 04:22

Имя файла «NO ВУНОТЧ 5406 5406 5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	14289	10911	8277
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	14289	10911	8277
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Принято 26.02.2025 в 04:22

Имя файла «NO ВУНОТЧ 5406 5406 5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	560	521	302
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	560	521	302
-	БАЛАНС	1700	14849	11432	8579

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 26.02.2025 в 04:22

Имя файла «NO ВУНОТЧ 5406 5406 5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	1459	1324
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	1459	1324
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1459	1324
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
-	Прочие расходы	2350	(1012)	(891)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	447	433
-	Налог на прибыль ³	2410	(43)	(39)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(43)	(39)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	404	394
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	404	394
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 26.02.2025 в 04:22

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5406_5406_5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	10911	8277
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	9697	9267
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	5	0
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	404	394
-	Прочие	6250	1541	546
-	Всего поступило средств	6200	11647	10207
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(0)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(0)	(0)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(3159)	(2612)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1143)	(1031)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(14)	(65)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(13)	(14)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(687)	(866)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(1302)	(636)
-	прочие	6326	(0)	(0)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(441)	(235)
-	Прочие	6350	(4669)	(4726)
-	Всего использовано средств	6300	(8269)	(7573)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	14289	10911

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, полученных в отчетном периоде, указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5406_5406_5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей отчета о целевом использовании средств

Лист представляется при наличии детализации

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Прочие (стр. 6250), из них:			
Проценты банка	6251	1541	546
	6252	-	-
	6253	-	-
	6254	-	-
	6255	-	-
	6256	-	-
	6257	-	-
	6258	-	-
	6259	-	-
Прочие (стр. 6350), из них:			
расходы по коммунальным услугам	6351	(4669)	(4726)
	6352	(-)	(-)
	6353	(-)	(-)
	6354	(-)	(-)
	6355	(-)	(-)
	6356	(-)	(-)
	6357	(-)	(-)
	6358	(-)	(-)
	6359	(-)	(-)

Принято 26.02.2025 в 04:22

Имя файла «NO ВУНОТСН_5406_5406_5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	11030	10628
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	10138	9686
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	843	817
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	49	125
Платежи – всего	4120	(9366)	(8299)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8559)	(7505)
в связи с оплатой труда работников	4122	(764)	(755)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(43)	(39)
прочие платежи	4129	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1664	2329
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	1541	547
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1541	547
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1541	547

Принято 26.02.2025 в 04:22

Имя файла «NO ВУНОТЧ 5406 5406 5406381370540601001_20250225_3d0e9fec-ffc1-4203-8e12-7044a907b6e9»



ИНН 5 4 0 6 3 8 1 3 7 0

КПП 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3205	2876
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10168	7292
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	13373	10168
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-