

Повестка дня очередного годового общего собрания
членов ТСЖ «Спартак», других собственников
жилых и нежилых помещений дома № 16 по ул. Спартака

24 марта 2018 г.

г.Новосибирск

1. О счетной комиссии по установлению результатов голосования в ходе собрания.

Докладчик: председатель собрания.

2. Отчет о ходе выполнения договора управления и плана финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Спартак» за 2017 год.

Докладчик: В.И.Бурумов–председатель правления ТСЖ «Спартак».

3. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Спартак» за 2017 год.

Докладчик: Н.Ю.Степанова - председатель ревизионной комиссии.

4. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД №16 по ул. Спартака на 2018 год.

5. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Спартак» на 2018 год.

6. Утверждение тарифов на возмещение собственниками помещений затрат на содержание, текущий ремонт и управление комплексом имущества в МКД №16 по ул. Спартака на 2018 год.

7. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Спартак» на 2018 год.

8. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Спартак» на январь–февраль 2019г.

9. Информация ИП Шацкий М.А. о технологическом и правовом сопровождении деятельности ТСЖ «Спартак» и техническом сопровождении договорных отношений ТСЖ «Спартак» с ресурсоснабжающими и подрядными организациями.

Докладчик: М.А.Шацкий

10. О ликвидации детской площадки, прилегающей к помещению №21 со стороны ул. Серебренниковской, самовольно оборудованной Березовским И.Д., в связи с ее расположением в охранной зоне теплотрассы, а также в связи с регистрацией детских площадок по распоряжению Правительства НСО.

11. О выполнении проекта капитального ремонта электросистемы дома собственниками нежилых помещений в МКД №16 по ул. Спартака и принятии решения о демонтаже кабеля Березовского И.Д. с целью устранения препятствий в завершении ремонтных работ, в том числе при необходимости в судебном порядке.

Докладчик по вопросам 4-8, 10 и 11 В.И.Бурумов–председатель правления ТСЖ «Спартак».

Председатель правления ТСЖ «Спартак»

В.И.Бурумов

